

## FICHA DE SISTEMA

Fecha: 01.09.2018

## SISTEMA ECOLÓGICO NO EXPUESTO DE 10 AÑOS PARA FACHADAS

**Membrana impermeable altamente elástica de poliuretano mono-componente, base agua, de aplicación líquida y secado en frío.**

### Uso

---

Superficies de fachadas nuevas; sin juntas, fisuras, grietas o daños, en las que el sistema no queda expuesto a las inclemencias del tiempo, y que por lo tanto quedará cubierto por otro material el cual recibirá los efectos de las inclemencias. Especialmente indicado para superficies donde la sostenibilidad con el medio ambiente sea esencial, ya que el sistema está compuesto por productos basados en la innovadora Tecnología PUD™ de Maris Polymers®.

### Garantía

---

La garantía es de **10 AÑOS** por escrito, siempre que el sistema sea aplicado por un aplicador homologado de Maris Polymers México, S.A. de C.V. y se cumplan los rendimientos y el método de aplicación indicados en esta ficha.

Consulte, de forma previa al inicio de los trabajos, con el equipo de Maris Polymers México S.A. de C.V. sobre los requisitos para el proceder en la ejecución de uno de nuestros sistemas impermeabilizantes con garantía y documentación necesaria para su obtención.

### Productos y rendimientos por m<sup>2</sup>

---

| PRODUCTO                        | RENDIMIENTO           |
|---------------------------------|-----------------------|
| ECOPRIMER                       | 150 g/m <sup>2</sup>  |
| MARISEAL® 250 AQUA              | 1.5 kg/m <sup>2</sup> |
| ARENA DE SÍLICE DE 40/50 MALLAS | 1 kg/m <sup>2</sup>   |

### Consideraciones

---

Antes de empezar hay que hacer las reparaciones que sean necesarias para dejar el piso completamente liso, compacto y con los bajantes adecuados y comprobar que la humedad sea inferior al 5%.

Al abrir la cubeta del componente A de **ECOPRIMER** hay que añadir del 10% al 25% de agua adentro (de 1 a 5 l. para las cubetas de 15+5 kg y de 20 a 100 cl. para las cubetas de 3+1 kg), en función de la viscosidad deseada según la porosidad de

la superficie (cuanto más porosa, más agua), añadir el componente B y remover mecánicamente durante unos 3 minutos, hasta que quede una mezcla homogénea.

A cada cubeta de **MARISEAL® 250 AQUA** hay que añadirle 1 litro de agua y remover mecánicamente durante unos 2 minutos.

## Método de aplicación

---

1. Limpieza y saneamiento de la superficie, si está muy degradada y sucia es conveniente escarificarla y abrirle el poro. Aplicar **MARIFLEX® PU30**, con pistola, para el perfecto sellado de juntas y reparaciones de grietas.
2. Aplicar la imprimación/primario **ECOPRIMER**, a razón de 150 g/m<sup>2</sup>, en toda la superficie, para sellar los poros, promover la adherencia y formar una semi-barrera de vapor y sin que aun haya secado, hacer una saturación de 500 g/m<sup>2</sup> de **ARENA DE SÍLICE DE 40/50 MALLAS**. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 4-6 h, no más de 24 h, hasta el punto en que aun tenga un tacto un poco pegajoso "TAC".
3. Aplicar una primera mano de 500 g/m<sup>2</sup> de **MARISEAL® 250 AQUA** en TODA la superficie. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 18 h, no más de 24 h.
4. Aplicar una segunda mano de 500 g/m<sup>2</sup> de **MARISEAL® 250 AQUA** en TODA la superficie. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 18 h, no más de 24 h.
5. Aplicar, en último lugar, una mano de 500 g/m<sup>2</sup> de **MARISEAL® 250 AQUA** en TODA la superficie y sin que aun haya secado, hacer una saturación de 500 g/m<sup>2</sup> de **ARENA DE SÍLICE DE 40/50 MALLAS**. Acto seguido, dejar secar aproximadamente 10 días para la colocación del acabado deseado, encima.

Deben consultarse las fichas técnicas de los productos de este Sistema para información más específica y detallada sobre su funcionamiento y correcto método de aplicación.

Hay que tener en cuenta que se debe aplicar la siguiente mano antes de que la anterior mano este completamente seca; este tiempo puede variar según las condiciones de temperatura, humedad, ... la mano anterior debe tener un tacto un poco pegajoso "TAC", para la correcta adherencia entre manos. En caso de que se haya secado completamente la anterior mano, deberá aplicarse una mano de imprimación/primario **ECOPRIMER**, a razón de 100 g/m<sup>2</sup>, en toda la superficie para promover nuevamente la adherencia, con los tiempos de secado anteriormente mencionados.

Para la colocación de la malla de refuerzo **GEOFABRIC 40G** deberá empezarse por puntos conflictivos y continuar con el resto de superficie. Hay que poner atención en TODA la superficie para que no haya zonas voladas o mal pegadas, así como jalar y presionar bien la malla para que no queden arrugas y la malla se adapte perfectamente a la forma de la superficie.

La temperatura del piso y ambiente, la humedad y el viento, afectarán los tiempos de secado, viscosidad del producto, y aparición de burbujas en la impermeabilización. En zonas con altas temperaturas, se recomienda la aplicación antes de que el sol haya calentado el piso.

El proceso de colocación del acabado deberá ser muy cuidadoso, no se podrán arrastrar o mover las piezas encima del sistema una vez colocadas, ya que se producirían fisuras, cortes, rasgaduras, ... y dejaría de ser continuo. Para mover una pieza que quedó mal puesta, deberá levantarse en vertical a peso, sin apoyar, y siempre antes de que el adhesivo usado haya empezado a secar, ya que, en caso contrario, se podría llegar a arrancar o romper parte del sistema impermeabilizante. En ningún caso se podrán usar métodos clavados, atornillados, ... para las guías de colocación del acabado, ni sistemas anclados o similares para la sujeción del acabado o cualquier otro elemento. En caso de requerir una sujeción atornillada para el acabado, habrá que repasar todos los puntos perforados, para sellarlos de nuevo.

## Propiedades

---

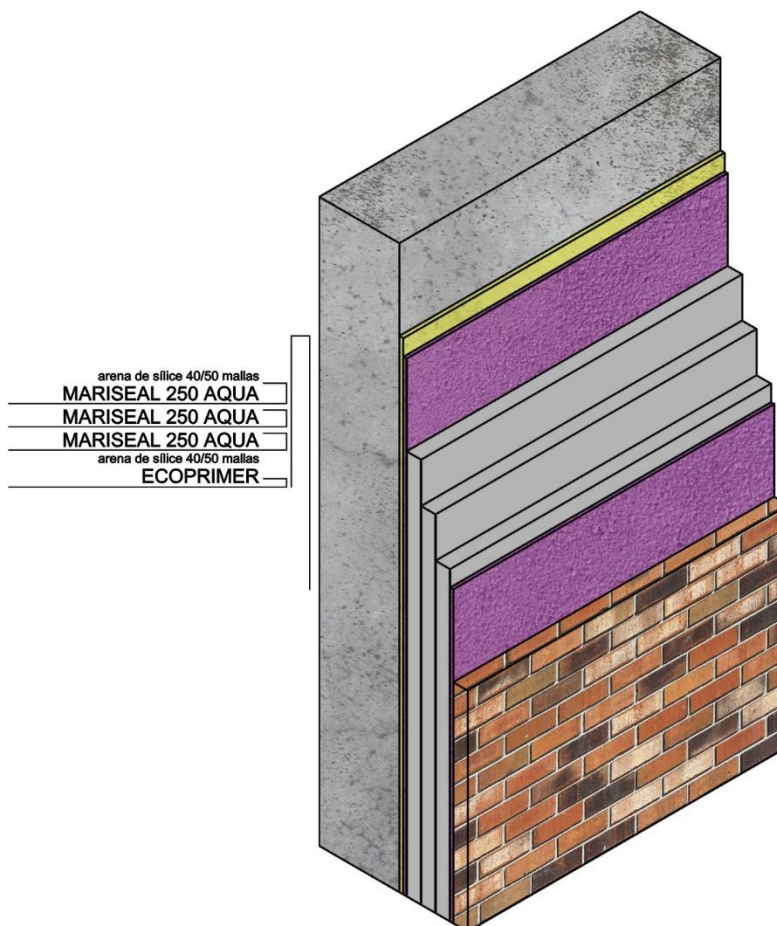
- Fácil aplicación; con rodillo o airless.
- Una vez aplicado forma una membrana sin grietas, juntas y uniones que evita la filtración.
- Resistente al agua.
- Resistente al calor y la helada.
- Respetuoso con el medio ambiente, ya que tiene un bajo contenido en COV's y es ecológico.
- Mantiene sus propiedades mecánicas en temperaturas de -40°C a +90°C.
- Permeable al vapor de agua.
- En caso de que se estropee se puede reparar la membrana en cuestión de minutos.
- No requiere del uso de llama en su aplicación.
- Bajo costo.

## Mantenimiento del Sistema

---

Para un adecuado mantenimiento, uso y precauciones; consultar la Ficha de Mantenimiento de los Sistemas Mariseal® proporcionada des de Maris Polymers México S.A. de C.V.

## Gráfico del Sistema



## Nota Legal

Toda la información contenida en este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, ha sido dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de Maris Polymers de los productos, siempre y cuando hayan sido almacenados correctamente, manejados y aplicados en situaciones normales y de acuerdo con las recomendaciones de Maris Polymers. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia. En caso de cambios en los parámetros de la aplicación, como por ejemplo cambios de sustratos, o en caso de una aplicación diferente, consulte con el Servicio Técnico de Maris Polymers previamente a la utilización de los productos Maris Polymers. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. En todo caso referirse siempre a la última versión de la Hoja Técnica del Producto. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras condiciones generales vigentes de venta y suministro.

Nuestro asesoramiento técnico para su utilización, ya sea verbal, escrito o en las pruebas, se da de buena fe y refleja el nivel actual de conocimientos y experiencias con nuestros productos. Al utilizar nuestros productos, es necesaria en cada caso, una relación detallada de objetos relacionados con la inspección y calificada a fin de determinar si el producto y/o la aplicación de la tecnología en cuestión cumplen los requisitos específicos y propósitos. Somos responsables de nuestros productos sólo si se lleva a cabo una correcta aplicación de los mismos, por lo tanto, la responsabilidad recae totalmente dentro de su ámbito de aplicación. Nosotros, por supuesto, ofrecemos productos de calidad constante en el ámbito de



nuestras Condiciones Generales de Venta y Entrega. Los usuarios son responsables de cumplir con la legislación local para la obtención de cualquier autorización necesaria. Los valores de esta ficha técnica se ofrecen como ejemplos y no pueden ser considerados como especificaciones. Para más especificaciones del producto recomendamos ponerse en contacto con nuestro departamento de I+D. La nueva edición de la ficha técnica sustituye a la anterior información técnica y la hace inválida. Por lo tanto, es necesario que usted siempre tenga a mano el código actual de la buena práctica.